

St 2351/17

(95)

166

Obrazac 13

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISANICA

Primljeno iz ruke-preko pošte, dne 16.12.2016
Predato na poštu-obično, prep., dne 15.12.2016
Pošta Zgb u 412565001
Broj primjeraka 2 priloga 2 x 802
Pristojba Primio: R

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2
10000 Zagreb
Poslovni broj: St-7325/2015

PRIJEDLOG VJEROVNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

-15

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv
HETA ASSET RESOLUTION AG (prije: HYPO ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG)
OIB 90730821413
Austrija, A-9020 Klagenfurt, Alpen-Adria-Platz 1, upisano u sudski registar Republike Austrije pod FN 108415i

PODACI O DUŽNIKU:

Tvrtka ili naziv za pravnu osobu/ ime i prezime za fizičku osobu
ĆUF d.o.o.
OIB 50616400695
Zagreb, Francesca Tenchinija 2/A

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom ĆUF d.o.o.

Vjerovnik, odnosno Podnositelj prijedloga kao razlučni vjerovnik, ima tražbinu prema dužnicima u ukupnom iznosu od 287.334.914,31 (kn), a za koju tražbinu društvo Ćuf d.o.o. (kao založni dužnik) odgovara svojom imovinom, odnosno nekretninama na kojima je zasnovano založno pravo u korist Podnositelja. Navedeno dugovanje se temelji na:

- Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziran dana 28. travnja 2009. godine po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, posl. broj: OU-6030/2009 („Sporazum 1”);
- Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziran dana 27. travnja 2007. godine po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, posl. broj: OV-8575/2007 („Sporazum 2”);
- Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima, solemniziran dana 28. travnja 2009. godine po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, posl. broj: OV-6064/2009 („Sporazum 3”); i

- Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziran dana 19. svibnja 2004. godine po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, posl. broj: OV-1187/2004¹ („Sporazum 4“).

Dužnici koji su osobno odgovorni Predlagatelju nisu namirili tražbinu koja proizlazi iz gore navedenih sporazuma, a društvo Čuf d.o.o. odgovara za predmetnu tražbinu nekretninama u svom vlasništvu (na kojima je zasnovano založno pravo) upisanim pri Zemljišnoknjižnom odjelu Krk, Općinskog suda u Rijeci, katastarska općina Omišalj, i to u zk. ul. 4210 i zk ul. 4627. Tražbina ukupno iznosi 287.334.914,31 (kn), a od čega iznos od:

- 57.458.458,51 kuna na ime glavnice, 6.835.997,43 na ime redovne kamate, 16.773.721,23 kuna na ime zatezne kamate i 3.546,28 kuna na ime troškova proizlazi iz Sporazuma 1;

- 73.710.188,25 kuna na ime glavnice, 8.553.445,36 kuna na ime redovne kamate, 21.996.325,77 kuna na ime zatezne kamate i 228.662,59 kuna na ime troškova proizlazi iz Sporazuma 2;

- 31.262.921,46 kuna na ime glavnice, 2.663.263,49 kuna na ime redovne kamate, 17.792.783,96 kuna na ime zatezne kamate i 480.975,91 kuna na ime troškova proizlazi iz Sporazuma 3; i

- 41.303.977,82 na ime glavnice, 3.163.840,13 HRK na ime kamate i 5.106.806,12 HRK na ime zatezne kamate proizlazi iz Sporazuma 4.

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što iznos duga evidentiran na temelju neizvršenih osnova za plaćanje je 4.110.146,07 kn sukladno potvrdi Financijske agencije, a sve kako je navedeno u Oglasu Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 15. studenog 2016. godine, pod poslovnim brojem St-7325/2015.

Dokaz:

- Oglas Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 15. studenog 2016. godine, pod poslovnim brojem St-7325/2015

Mjesto i datum

Zagreb, 15. prosinca 2016. godine

Potpis podnositelja prijedloga

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
GLINSKA & MIŠKOVIĆ
d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269f

Odvjetnik
Ivan S. Maleš
Zagreb

Privitak:

¹ Greškom suda je upisan pogrešan broj ovjere Sporazuma 4, i to OV-1186/2004 umjesto ovdje ispravno navedenog OV-1187/2004.

1. Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziran dana 28. travnja 2009. godine po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, posl. broj: OU-6030/2009;
2. Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziran dana 27. travnja 2007. godine po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, posl. broj: OV-8575/2007;
3. Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima, solemniziran dana 28. travnja 2009. godine po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, posl. broj: OV-6064/2009; i
4. Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziran dana 19. svibnja 2004. godine po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, posl. broj: OV-1187/2004
5. Oglas Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 15. studenog 2016. godine, pod poslovnim brojem St-7325/2015;
6. Punomoć za zastupanje
7. Izvod iz poslovnih knjiga predlagatelja